

Tiszaakóród községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2013.december 20-án tartott ülésének:

- a.) jegyzőkönyve,**
- b.) rendelete: 12/2013.,**
- c.) határozata: 79/2013.,**
- d.) tárgysorozata**

TÁRGYSOROZAT

1.) Rendeletalkotás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról

Előadó: polgármester

2.) A Tiszaakóród, Kossuth u.3.szám 22/2.hrsz. ingatlanon lévő orvosi rendelő rendeltetésű épület felújításának, korszerűsítésének, akadálymentesítésének építési kivitelezése tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárás eredményeképpen döntéshozatal

Előadó: polgármester, bíráló bizottság

Tiszaakóród, 2013.december 20.

Károlyi Kálmán
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013.december 20-án, Tiszakóród község Önkormányzata Képviselőtestületének üléséről.

Az ülés helye: Tiszakóród község Önkormányzata polgármesteri iroda

Jelen vannak: Károlyi Kálmán polgármester,
Majoros Mihály alpolgármester,
Gyulai Zsolt,
Torma Károly képviselők

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Adorján László képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Simon Blanka jegyző

Meghívottként jelen van: Tóth András projektmenedzser, a bíráló bizottság tagja

Károlyi Kálmán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja. Ismerteti a képviselőtestülettel a napirend-tervezetet és kéri annak elfogadását.

Napirend-tervezet:

1.) Rendeletalkotás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról

Előadó: polgármester

2.) A Tiszakóród, Kossuth u.3.szám 22/2.hrsz. ingatlanon lévő orvosi rendelő rendeltetésű épület felújításának, korszerűsítésének, akadálymentesítésének építési kivitelezése tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárás eredményeképpen döntéshozatal

Előadó: polgármester, bíráló bizottság

A képviselőtestület az ismertetett napirend-tervezettel egyhangúlag - 4 igen szavazattal - egyetértett és elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1.) napirendi pont:

(Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet a képviselők írásban megkapták.)

Károlyi Kálmán polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag - 4 igen szavazattal - egyetértett és a következő rendeletet alkotta:

**Tiszakóród község Önkormányzata
Képviselőtestületének
12/2013. (XII. 23.)
önkormányzati rendelete**

**- a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos
közszolgáltatásról -**

Tiszakóród község Önkormányzat Képviselőtestülete a vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII.törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 13. § (1) bekezdés 11.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed Tiszakóród község közigazgatási területén található ingatlanokon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére.

2. § A képviselőtestület az üdülo- és időlegesen használt ingatlanokra eltérő szabályozást nem állapít meg, azokra e rendelet szabályait kell alkalmazni.

2. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

3. § Tiszakóród község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: háztartási szennyvíz) begyűjtését, szállítását és ártalommentes elhelyezését (a továbbiakban: közszolgáltatás) az önkormányzat a AGZA KFT-vel 4644 Mándok, Kossuth u. 66.szám, telephelye: 4900 Fehérgyarmat, Haladás tér 2. (a továbbiakban: közszolgáltató) kötött szerződés alapján látja el.

4. § A szállított háztartási szennyvíz ürítési helye: Fehérgyarmat, Erdősor 2.szám alatt található szennyvíztisztító telep.

3. A közzolgáltatás ellátásának rendje és módja

5. § Ahol a háztartási szennyvíz szennyvízcsatornán történő elvezetése nem biztosított, a keletkezett szennyvíz megfelelő gyűjtését, rendszeres elszállítását annak begyűjtésére feljogosított közzolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani.

6. § Az 1-2. § hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa, használója az ingatlanán keletkező háztartási szennyvíz szakszerű elhelyezéséről e rendeletben meghatározott módon, a közzolgáltatás igénybevétele útján köteles gondoskodni.

7. § (1) A képviselőtestület a közzolgáltatás ellátására a közzolgáltatóval szerződést köt. A szerződés az aláírás napján lép hatályba és 5 évre szól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt szerződés tartalmazza a vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII.törvény 44/F - 44/G. §-ában foglaltakat.

4. A közzolgáltató jogai és kötelezettségei

8. § (1) A közzolgáltató a közzolgáltatást a külön jogszabály által meghatározott műszaki, közegészségügyi követelményeknek megfelelően köteles ellátni.

(2) A háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra szolgáló, zárt rendszerű, csepegést és szaghatást kizáró eszközzel végezhető. A szállítást végző eszközön a közzolgáltató nevét, címét jól olvasható módon fel kell tüntetni.

(3) A háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Amennyiben a közzolgáltatás teljesítéséből eredően szennyezés keletkezik, a közzolgáltató maradéktalanul köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.

(4) A közzolgáltató köteles a közzolgáltatást a bejelentéstől számított 48 órán belül - az igénylővel egyeztetett időpontban - elvégezni.

(5) A közzolgáltató az ingatlantulajdonostól a háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik annak elszállításáról.

5. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei

9. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó közüzemi szennyvízcsatorna-hálózatba nem vezetett háztartási szennyvizet - külön jogszabályban meghatározott műszaki és közegészségügyi előírások szerint - gyűjteni és a közzolgáltatónak átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles az (1) bekezdés alapján összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a közszolgáltatónak átadni és a közszolgáltatási díjat e rendeletben foglaltak szerint megfizetni.

(3) A háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatótól megrendelnie.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét szállítójármű számára oly módon, hogy az akadálytalanul elvégezhesse a feladatát.

(5) Az ingatlantulajdonos arra jogosulatlan személlyel a háztartási szennyvíz elszállítását nem végeztetheti.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben elvégeztetni a közszolgáltatást.

(7) Az ingatlan tulajdonosa köteles a közszolgáltatás elvégzése érdekében a közszolgáltatóval együttműködni és részére a szükséges információkat megadni.

10. § (1) Az ingatlantulajdonos, valamint a közszolgáltató közötti jogviszonyt a (2) bekezdésben meghatározott tartalmú szerződés foglalja magában.

(2) A közszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződés tartalmi elemei:

- a) a felek megnevezése és azonosító adatai,
- b) a közszolgáltatás igénybevételének napja,
- c) a teljesítés helye,
- d) a befogadó hely megjelölése,
- e) a közszolgáltatási díj megfizetésének módja,
- f) a szerződés felmondásának feltételei,
- g) az irányadó jogszabályok meghatározása.

6. A közszolgáltatás díja

11. § (1) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatásért közszolgáltatási díjat köteles fizetni. A közszolgáltatási díj egytényezős.

(2) A díj mértékét a rendelet 1.melléklete tartalmazza.

(3) A közszolgáltatási díjat a közszolgáltató a szolgáltatás elvégzését követően azonnal, számla alapján jogosult beszedni.

7. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

12. § (1) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok tekintetében jogosult.

(2) A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok: a közszolgáltatást igénybe vevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve. A személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.

(3) A közszolgáltató köteles gondoskodni az adatok biztonságáról. Az adatokat védeni köteles, különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, nyilvánosságra hozatal vagy törlés, illetőleg sérülés vagy megsemmisülés ellen.

(4) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az igénybevevő azonosítására, a közszolgáltatási szerződés teljesítésével, jogszabályban előírt ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, számlázásra, a díjhátralékok behajtására használhatja fel.

8. Záró rendelkezések

13. § Ez a rendelet 2014.január 1-jén lép hatályba.

1.melléklet a 12/2013. (XII. 23.) önkormányzati rendelethez

A háztartási szennyvíz kezelés közszolgáltatási díja Tiszakóród községben

1. Közzolgáltatási díj: 2800.- Ft + Áfa / m³.

2.) napirendi pont:

(Az előterjesztést és a határozat-tervezetet a képviselők írásban megkapták.)

Károlyi Kálmán polgármester elmondja, hogy a képviselőtestület a 74/2013. (XII. 05.) KT.határozatával döntött a Tiszakóród, Kossuth u. 3.szám, 22/2.hrsz.ingatlanon orvosi rendelő rendeltetésű épület felújításának, korszerűsítésének és akadálymentesítésének építési kivitelezése tárgyában hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásról. A döntés eredményeképpen három ajánlattevő részére került megküldése az ajánlati felhívás.

Tóth András projektmenedzser, a bíráló bizottság tagja tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy az ajánlattételi határidőig (mely 2013.december 20. 10 óra volt) 1 ajánlat érkezett. A másik két cég, amelyeknek megküldésre került az ajánlati felhívás nem adott be ajánlatot. Az ajánlatot benyújtó cég: a FOUR-ROAD Építő és Szolgáltató Kft. (Nagykálló, Korányi út 99.szám). Az ajánlat felbontása után a bíráló bizottság megállapította, hogy az ajánlat érvényes, az ajánlati felhívásban foglaltaknak megfelel. (Az előterjesztés tartalmazza a borítékbontásról készült jegyzőkönyvet, a

bíráló bizottság szakmai véleményét.)

Az ajánlati ár: 33.471.500.- forint. A tervezett orvosi rendelő beruházás pályázat szerinti becsült összege pedig: 33.482.557.- forint.

A bíráló bizottság javasolja nyertes ajánlattevőnek a FOUR-ROAD Építő és Szolgáltató Kft-t kihirdetni és a kivitelezési szerződést a munkák elvégzésére a céggel megkötni.

Amennyiben a képviselőtestület a javaslatnak megfelelően meghozza a döntését, a kivitelezési szerződés megkötésére, a munkaterület átadására 2013.december 30-án kerülne sor.

Károlyi Kálmán polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a napirenddel kapcsolatosan.

Hozzászólások:

Majoros Mihály alpolgármester:

Alvállalkozót igénybe vehet a kivitelező cég?

Tóth András projektmenedzser:

Amennyiben a munkák 10 %-át meghaladóan alvállalkozót kíván igénybe venni, akkor be kell jelenteni. Az ajánlattevő azonban úgy nyilatkozott az ajánlatban, hogy e fölött nem kíván alvállalkozót bevonni a kivitelezés során.

Gyulai Zsolt képviselő:

A kivitelezés során a helyi munkásokat tud-e foglalkoztatni a kivitelező?

Tóth András projektmenedzser:

Ez a kivitelezőtől függ. Segédmunkásokat valószínűleg tud alkalmazni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag - 4 igen szavazattal - egyetértett és a következő határozatot hozta:

Tiszaórád községi Önkormányzat Képviselőtestülete 79/2013. (XII. 20.) KT. HATÁROZATA

A Képviselőtestület

- 1.) Megtárgyalta a **Tiszaórád egészségügyi alapellátás fejlesztése című, ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0107 azonosító számú pályázat építési kivitelezéséhez kapcsolódó** nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás keretében a bíráló bizottsági szakszempont és javaslatát és annak tartalmát elfogadja.
- 2.) A közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti. A FOUR-ROAD Építő és Szolgáltató

Kft (4320 Nagykálló, Korányi út 99.) ajánlatát érvényesnek minősíti.

3.) A FOUR-ROAD Építő és Szolgáltató Kft (4320 Nagykálló, Korányi út 99) ajánlata a rendelkezésre álló fedezetnek megfelel, így ajánlattevőt az eljárás nyertesnek nyilvánítja.

4.) A testület felkéri a polgármester, hogy a döntésről a nyertest értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Károlyi Kálmán polgármester

5.) A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a nyertessel a szerződést kösse meg.

Határidő: szerződéskötési moratórium lejártát követően

Felelős: Károlyi Kálmán polgármester

Egyéb napirend nem volt, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Károlyi Kálmán
polgármester

Simon Blanka
jegyző