

Tiszaórád községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2013.december 5-én tartott ülésének:

- a.) jegyzőkönyve,**
- b.) határozatai: 74-75.,**
- c.) tárgysorozata**

TÁRGYSOROZAT

1.) Tiszaórád egészségügyi alapellátás fejlesztése című ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0107. azonosító számú projekt építési kivitelezéséhez kapcsolódó nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli eljárás - a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése alapján - kapcsán döntéshozatal

Előadó: polgármester

2.) Közmeghallgatás időpontjáról döntéshozatal

Előadó: polgármester

Tiszaórád, 2013.december 5.

Károlyi Kálmán
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013.december 5-én, Tiszakóród község Önkormányzat Képviselőtestületének üléséről.

Az ülés helye: Tiszakóród község Önkormányzata polgármesteri iroda

Jelen vannak: Károlyi Kálmán polgármester,
Majoros Mihály alpolgármester,
Adorján László,
Gyulai Zsolt képviselők

Távolaradását előzetesen bejelentette: Torma Károly képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Simon Blanka jegyző

Károlyi Kálmán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja. Ismerteti a képviselőtestülettel a napirend-tervezetet és kéri annak elfogadását.

Napirend-tervezet:

1.) Tiszakóród egészségügyi alapellátás fejlesztése című ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0107. azonosító számú projekt építési kivitelezéséhez kapcsolódó nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli eljárás - a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése alapján - kapcsán döntéshozatal

Előadó: polgármester

2.) Közmeghallgatás időpontjáról döntéshozatal

Előadó: polgármester

A képviselőtestület az ismertetett napirend-tervezettel egyhangúlag - 4 igen szavazattal - egyetértett és elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1.) napirendi pont:

(Az előterjesztést és a határozat-tervezetet a képviselők írásban megkapták.)

Károlyi Kálmán polgármester kéri a képviselők kérdéseit, hozzászólását a napirenddel kapcsolatosan.

Hozzászólások:

Majoros Mihály alpolgármester:

A látványtervek szerint egy szép, modern egészségügyi komplexum kerül kialakításra a jelenlegi orvosi rendelő helyén. A beruházásnak mikorra kell elkészülnie?

Károlyi Kálmán polgármester:

A támogatási szerződés szerint a projekt megvalósítási határideje: 2014.június 30. Jelen közbeszerzési eljárás szerint az ajánlattételi határidő: 2013.december 20. A szerződéskötés és a munkaterület átadás tervezett időpontja: 2013.december 30.

Simon Blanka jegyző:

A támogatási szerződés szerint a projekt összköltsége: 53.807.253 forint. A támogatás mértéke 100 %. A projekt elszámolható költségei: projekt előkészítés, közbeszerzés költségei, projektmenedzsment költségei, eszközbeszerzés (orvosi és informatikai eszközök), műszaki ellenőr költségei, nyilvánosság biztosítása, könyvvizsgálat, építési költségek, ÁFA.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag - 4 igen szavazattal - egyetértett és a következő határozatot hozta:

Tiszakóród községi Önkormányzat Képviselőtestülete 74/2013. (XII. 05.) KT. HATÁROZATA

Tiszakóród Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a **Tiszakóród egészségügyi alapellátás fejlesztése** című **ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0107** azonosító számú pályázat építési kivitelezéséhez kapcsolódó nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Tiszakóród Község Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja a **Tiszakóród egészségügyi alapellátás fejlesztése** című **ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0107** azonosító számú pályázat építési kivitelezéséhez kapcsolódó nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a melléklet szerint.
- 2) Fenti tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a bíráló bizottság tagjaiként Tóth András projektmenedzsert, Máté Antal közbeszerzési referenst, Orosz Ferenc műszaki ellenőrt nevezi ki.
- 3) **Tiszakóród egészségügyi alapellátás fejlesztése** című **ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0107** azonosító számú pályázat építési kivitelezéséhez kapcsolódó nemzeti eljárásrendben

lefolytatott hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban meghívandó cégeket a következők szerint határozza meg:

1.

Ajánlattevő neve: FOUR-ROAD Építő és Szolgáltató kft

Ajánlattevő címe: 4320 Nagykálló, Korányi út 99.

Ajánlattevő fax/telefon elérhetősége: 20/951-5083

Ajánlattevő e-mail címe: bgergely18@gmail.com

Képviselője: Bornemisza Gergely

2.

Ajánlattevő neve: Kálló-Bau Kft

Ajánlattevő címe: 4320 Nagykálló, Nagykertiszőlő 4.

Ajánlattevő fax/telefon elérhetősége: 0670/7761133

Ajánlattevő e-mail címe: kallobaukft@gmail.com

Képviselő neve: Juhász Mihály

3.

Ajánlattevő neve: "NYIR-VADON" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt

Ajánlattevő címe: 4320 Nagykálló, Bajcsy-Zsilinszky u 21.

Ajánlattevő fax/telefon elérhetősége: 0620/9191381

Ajánlattevő e-mail címe: nyirvadon123@gmail.com

Képviselő neve: Donka László

Határidő: azonnal

Felelős: Károlyi Kálmán polgármester

Melléklet a 74/2013. (XII. 05.) KT.határozathoz

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail)

Tiszaórád Község Önkormányzata

4946 Tiszaórád, Kossuth u. 23.

Tel: +36-44-710-527

Fax: +36 44-710-527

E-mail: tkorod@freemail.hu

Az ajánlatkérő nevében eljáró neve:

Név: Bátorvitel Bt
Székhely: 4300 Nyírbátor, Encsencsi u. 5.
Tel.: 06204395622
E-mail: batorvitelbt@gmail.com

2. Közbeszzerzési eljárás fajtája, az eljárás jogcíme, indokolása:

Jelen közbeszzerzési eljárás nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése alapján.

3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helyét és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő Ajánlattételi Dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció) készít, mely tartalmazza az ajánlattevőnek szánt útmutatót, nyilatkozat és iratmintákat, a részletes szerződéses feltételeket magában foglaló szerződéstervezetet, továbbá a közbeszzerzési műszaki leírást, benne az árazatlan költségvetéssel.

A dokumentáció térítésmentesen átvehető az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától, az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanapokon 9:00-14:00 óra között, valamint az ajánlattételi határidő lejártának napján 9-10:00-ig. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Amennyiben a dokumentáció megküldését kéri, az ajánlatkérő a Kbt. 50. § (3) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

A dokumentáció az alábbi címen vehető át:

Tiszaórád Község Önkormányzata 4946 Tiszaórád, Kossuth u. 23.

4. A közbeszzerzés tárgya és mennyisége

Tiszaórád, Kossuth út 3.- 22/2 hrsz- ú ingatlanon lévő Orvosi rendelő rendeltetésű épület felújításának, korszerűsítésének, akadálymentesítésének építési kivitelezése.

Főbb műszaki paraméterek:

A felújításra kerülő épület 292 m² alapterületű. Épületbővítés mértéke 23 m². Udvar felújítása keretében járda és parkoló kialakítás történik, melynek nagysága 453 m².

Az érintett épület 3 funkciót fog ellátni. Az épület két fő bejárattal rendelkezik, A tervezéssel érintett épületben kerül kialakításra házi- és gyermekorvosi rendelő, védőnői szolgálat, valamint csoportos egészségfejlesztő helyiség.

Az épületben teherhordó falszerkezet az alaprajznak megfelelően kerül elbontásra, a meglévő nyílások az alaprajznak megfelelően kerülnek befalazásra. Az épület padozatai elbontásra kerülnek. Az épület héjazata, csatorna rendszere szintén elbontásra kerül. Az épületben a gépészeti és villamos szerelvények, vezetékek, kiépített hálózat elbontásra kerül. Helyettük korszerű anyagokkal újra kiépítésre kerül. Elbontásra kerül az épülethez bővítményként ragasztott egyik épületrész.

Minden rendelő egységhez kialakításra kerültek a kiszolgáló funkciót végző helyiségek. Váró terem, dolgozók részére szociális blokk, beteg wc, a várható forgalomra tervezve, nemeként külön- külön, mozgáskorlátozott wc + gyermek wc + pelenkázó. A földszinten kerül kialakításra a központi raktár, veszélyes hulladéktároló.

A helyiségek padlóburkolata igény és használati szükségesség szerint résmentes és kerámia lapburkolat. Épületgépészet, víz-csatorna kiépítéssel, berendezési tárgyakkal. Fűtés: komplett

a vezetékhálózat, idomokkal, szerelvényekkel, hőleadókkal, faelgázosító kazánnal). Elektromos hálózat, komplett erősáramú rendszer kerül kiépítésre, vezetékhálózat, elosztók, szerelvények és berendezési tárgyak (világítás, dugalj, kapcsoló, stb.), villámhárító és levezető rendszer.

Az építmény kiszolgálásához szükséges parkolók az ingatlanon biztosítható lesz a megtervezett parkolók megépítésével. A parkolók közül egy parkoló akadálymentes lesz.

CPV kódok:

Főtárgy: 45210000-2

További tárgyak: 45212312-6

5. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés.

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A teljesítés határideje: 2014.06.30. (Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.)

7. A teljesítés helye

Tiszaórád, Kossuth u. 3. 22/2 hrsz-

NUTS kód: HU323

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

A beszerzés teljes mértékben Európai Unió támogatásból valósul meg. A kifizetés a KSZ-szel megkötött támogatási szerződés alapján szállítói finanszírozással történik a Kbt. 130.§-131.§-a, valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§-14.§-a szerit.

A nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 131.§ (1) bekezdés alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését. Amennyiben ajánlattevő előleget kíván igénybe venni, ajánlatkérő a Kbt. 126.§ alapján az igényelt előleg összegével azonos mértékű előlegbiztosítékot köt ki. Előleg igénylése esetén a biztosítékot az előlegbekérő dokumentum benyújtásával egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani. Ajánlattevőnek a Kbt. 126.§ (5) bekezdése alapján az előlegbiztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkoznia kell. Az előlegbiztosíték a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel. A biztosíték kedvezményezettje: Tiszaórád Község Önkormányzata. A bankgarancia / banki készfizető kezesség / kötelezvény érvényességi ideje: az előlegbekérő benyújtásától a kifizetésre került előleg teljes összegének elszámolásának időpontjáig, azaz a végszámla kifizetéséig tart.

Előleg igénylése esetén az előleget – az alábbiakban részletezett – összesen három számlában köteles a Vállalkozó elszámolni, oly módon, hogy a számlák értékét az előlegszámla százalékos értékének arányában köteles csökkenteni.

Vállalkozó a kivitelezés során rész-számla benyújtására jogosult a teljesítés 25%-50%-75%-100%-os készültségi foka szerinti ütemekben és mértékben. A végszámla benyújtásának feltétele a lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás és a teljesítés igazolás. Ajánlatkérő műszaki ellenőre által történő aláírása.

Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése a Ptk. 292/B. § (1) bekezdése szerinti fizetési határidővel történik. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésétől eltérően a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§-a alkalmazandó a kifizetés teljesítése során.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

9. Az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot

Az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot nem nyújthat be.

10. A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása

Az ajánlatkérő részajánlat-tételi lehetőséget nem biztosít.

11. Az ajánlatok értékelési szempontja

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód

Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fenn áll.

Megkövetelt igazolási mód:

- Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 56. § (1) bekezdése – kivétel a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpont – és a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 122. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell.
- Ajánlattevőnek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan *a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról* szóló 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: VHR 310) 2. § i) pont ib) alpontja szerinti tartalmú nyilatkozatot kell benyújtania, illetve nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a VHR 310 4. § f) pont fc) alpontja szerinti tartalmú nyilatkozatot kell

benyújtani.

- Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő (más szervezet) vonatkozásában a Kbt. 56. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a VHR 310 10. §-a alapján.
A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

Az alkalmasság minimum követelményei:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére,

- P1) amennyiben bármely számlavezető pénzügyi intézményi számláján a felhívás feladásának (megküldésének) napját megelőző (visszafelé számított) utolsó 12 hónapban 60 napot meghaladóan sorban állított tétel volt.

(Sorbaállítási jelentése: a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval. 2009. évi LXXXV. törvény 2.§ 25. pontja)

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére,

- M1) ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladásának (közvetlen megküldésének) napjától visszafelé számított megelőző 5 évben összesen legalább 2 darab, legalább egyenként nettó 4.000.000 HUF értékben teljesített, új épület megépítésére és/vagy meglévő épület felújítására és/vagy meglévő épület bővítésére és/vagy meglévő épület átalakítására vonatkozó, befejezett (műszaki átadással lezárt) referenciával.

Az eljárás során az ajánlattevőnek az alábbi adatokat és tényeket kell az ajánlatkérő tudomására hozni (megkövetelt igazolási mód):

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

- P1) Az Ajánlattevőnek csatolnia kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó

nyilatkozatot (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységet, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak) legalább az alábbi tartalommal:

- valamennyi általa vezetett számla száma,
- mióta vezeti a bankszámlá(ka)t
- a bankszámlá(ko)n a felhívás feladásának (megküldésének) napját megelőző (visszafelé számított) utolsó 12 hónapban volt-e 60 napot meghaladóan sorban állított tétel.

A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények fentiek szerinti igazolási módjai helyett Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdésében foglaltakra tekintettel valamennyi gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelmény esetében elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelményeknek.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

- M1) Az alkalmassági minimumkövetelményt az ajánlattevő *a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról* szóló 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: VHR 310.) 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a VHR 310. 16. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel a VHR 310. 16. § (3) bekezdésében meghatározott módon, azaz a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolás formájában, a felhívás feladásának (közvetlen megküldésének) napjától visszafelé számított megelőző 5 évben teljesített, az alkalmassági minimum követelményben meghatározott tárgyú építési beruházásainak bemutatásával köteles igazolni. A szerződést kötő másik fél által adott igazolás tartalmazza legalább az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, a szerződést kötő másik fél nevét és címét, az építési munka tárgyának pontos megjelölését, továbbá az arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához a Kbt. 55.§ (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint más szervezet referenciáját használja fel, úgy a 306/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése alapján az alkalmassági minimum követelményként előírt összegű referencia a szerződés teljesítésének 100%-ára vonatkozó alkalmasságot igazol.

A műszaki alkalmassági követelmények fentiek szerinti igazolási módjai helyett Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel valamennyi műszaki-szakmai alkalmassági követelmény esetében elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek.

Az előírt alkalmassági minimumkövetelmények esetén a Kbt. 55. § (4) – (6) bekezdésében rögzítettek is megfelelően alkalmazhatók, illetve ez esetben a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott dokumentum(ok), nyilatkozat(ok) is csatolandóak.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

14. Az ajánlattételi határidő

2013. 12. 20. 10:00 óra.

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Tiszakóród Község Önkormányzata, 4946 Tiszakóród, Kossuth u. 23.

Postai feladás esetén az ajánlatnak a megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig igazolható módon meg kell érkeznie.

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

17. Az ajánlat felbontásának helye, ideje és az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak

Tiszakóród Község Önkormányzata, 4946 Tiszakóród, Kossuth u. 23. A bontás ideje megegyezik az ajánlattételi határidő lejártának időpontjával, azaz 2013. 12. 20. 10:00 óra.

Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek vehetnek részt. Ajánlatkérő a bontásra az ajánlattevőknek külön meghívót nem küld.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidőtől veszi kezdetét, melynek időtartama 60 nap.

19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ

Az ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem kíván előírni, egyéb biztosítékok körében pedig kizárólag előleg biztosítékot köt ki az alábbiak szerint:

A nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 131.§ (1) bekezdés alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint előlegként történő kifizetését. Amennyiben ajánlattevő előleget kíván igénybe venni, ajánlatkérő a Kbt. 126.§ alapján az igényelt előleg összegével azonos mértékű előlegbiztosítékot köt ki. Előleg igénylése esetén a biztosítékot az előlegbekérő dokumentum benyújtásával egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani. Az előlegbiztosíték a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel. A biztosíték kedvezményezettje: Tiszakóród Község Önkormányzata. A bankgarancia / banki készfizető kezesség / kötelezvény érvényességi ideje: az előlegbekérő benyújtásától a kifizetésre került előleg teljes összegének elszámolásának időpontjáig tart.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek és azok mértéke:

- Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozási díj 0,5 %-a naponta, maximális összege a nettó

vállalkozási díj 20 %-a,
- Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 30 %-a.
A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

20. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai

-

21. Az első tárgyalás időpontja

-

22. Egyéb információk

- Jelen eljárás építési beruházás megvalósítására irányul.
- Jelen közbeszerzési eljárás a Tiszakóród egészségügyi alapellátás fejlesztése című projekt megvalósításához kapcsolódik. Ajánlatkérő ezzel összefüggésben felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdésére.
- Az ajánlatot 1 db eredeti, összefűzött papír alapú példányban, valamint a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 db elektronikus (CD/DVD) másolati példányban kell benyújtani, zárt, sértetlen csomagolásban, magyar nyelven. A példányok tartama közötti eltérés esetén az „eredeti” papír alapú példány tartalma a mérvadó.
- Az ajánlatot tartalmazó borítékon/dobozon fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás megnevezését és az alábbi feliratot: *„Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”*
- Az ajánlatot olyan formában kell benyújtani, hogy az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
- Az ajánlatot kitörölhetetlen tintával vagy géppel kell elkészíteni, s oldalszámozással kell ellátni a következők szerint. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A fedőlapot és – ha van – a hátlapot nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek, beleértve az alvállalkozót is, által készített –nyilatkozatot alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlat fedőlapján szerepelnie kell az ajánlattevő nevének és címének (székhelyének), valamint jelen közbeszerzési eljárás megnevezésének: „Tiszakóród, Kossuth út 3.- 22/2 hrsz- ú ingatlanon lévő Orvosi rendelő rendeltetésű épület felújításának, korszerűsítésének, akadálymentesítésének építési kivitelezése.”, továbbá a papír alapú ajánlat fedőlapján az „eredeti” megjelölésnek is.

- Az ajánlatot a fedőlapot követően tartalomjegyzékkel kell ellátni, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlat – lehetőleg tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.
- Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviseletre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése tekintetében.
- Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviseletre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontja tekintetében. A nemleges nyilatkozat(ok) is csatolandók.
- Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint kíván eljárni, csatolnia kell a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdésben előírt a képviseletre jogosult által aláírt nyilatkozatokat és a dokumentumokat.
- Az ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. Az ajánlattevőnek erre vonatkozóan csatolnia kell cégszerűen (képviseletre jogosult által) aláírt nyilatkozatát.
- Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen a beruházás teljes nettó értékére vonatkozóan érvényes, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítással, valamint harmadik személyekkel szembeni felelősség biztosítással, melynek kárérték limitje legalább 5 millió Ft/káresemény és legalább 10 millió Ft/kárév.
Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti. A felelősségbiztosítást a szerződéskötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni.
- Ajánlattevőnek cégszerűen (képviseletre jogosult által) aláírva nyilatkoznia kell, melyben bemutatja, hogy jelen eljárás nyomán kötendő szerződés teljesítésekor keletkező építési hulladékot, mely érvényes engedéllyel rendelkező kezelő(k)höz szállítja, illetve szállíttatja.
- Ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni arról, hogy valamennyi pénzforgalmi számláról becsatolta a pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolására előírt banki nyilatkozato(ka)t és eze(ke)n kívül más pénzügyintézet(ek)nél további számlát nem vezet. (Amennyiben Ajánlattevő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdésében foglaltak alapján saját nyilatkozattal igazolja, hogy megfelel a felhívás 13) pontja szerinti P1) jelű pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelménynek, ezen nyilatkozatot nem kell benyújtani.)
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő -, illetve a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, továbbá adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő aláírási címpéldányát, vagy a [2006. évi V. törvény](#) 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintájának másolatát egyszerű másolatban (ajánlatkérő kizárólag azon személyek aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást

ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá). Ajánlatkérő cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot ajánlatkérő vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból (www.e-cegjegyzek.hu).

- Az ajánlat részeként benyújtandó az árazott költségvetés is.
- Az ajánlatkérő jelen eljárás keretében benyújtandó valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elfogadja.
- Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 36. § (3) bekezdés szerinti ajánlattevő általi felelős fordítást is. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
- Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
- Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. § rendelkezéseinek megfelelően teljes körben biztosítja, figyelemmel a Kbt. 98. § (2) bekezdésében foglaltakra.
- Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 77. § (2) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 124. § (5)-(6) bekezdése az irányadó.
- Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja szerinti jogalappal hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat az abban rögzített feltételek szerint.
- Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- Irányadó idő: A felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- Árfolyamok: Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésre kért adatokat, illetve azok értékét – külföldi pénznemben történő megadás esetén – forintra számolja át a Magyar Nemzeti Bank honlapján közzétett hivatalos devizaárfolyamon. Ajánlatkérő a beszámoló (amennyiben annak benyújtását az eljárás során előírta) és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes árfolyamot, referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes árfolyamot alkalmazza.
- Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben az 1959. évi IV.

törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének ideje: 2013.12.05.

2.) napirendi pont:

Károlyi Kálmán polgármester elmondja, hogy a képviselőtestület a 73/2013.(XI. 11.) KT.határozatában a közmeghallgatás időpontjaként 2013.december 2-án 17 órát jelölte meg. Azonban a közmeghallgatás elmaradt, ezért javasolja a közmeghallgatás időpontjaként 2013.december 12-én 16 órát meghatározni.

A polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a javaslattal kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselőtestület egyhangúlag - 4 igen szavazattal -a következő határozatot hozta:

**Tiszakóród községi Önkormányzat
Képviselőtestülete
75/2013. (XII. 05.) KT.
HATÁROZATA**

A Képviselőtestület

- 1.) 2013.december 12-án 16 órától közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás helye: az általános iskola ebédlője.
- 2.) Felhívja a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás időpontjáról és helyéről a lakosságot tájékoztassa.
- 3.) A 73/2013. (XI. 11.) KT.határozatát hatályon kívül helyezi.

Egyéb napirend nem volt, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Károlyi Kálmán
polgármester

Simon Blanka
jegyző