

Tisza-kőröd község Önkormányzat Képviselőtestülete 2019. december 18-án tartott ülésének:

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) határozata: 99/2019.,
- c.) tárgya


TÁRGY

- 1.) Határozathozatal Tisza-kőröd község Tisza-Túr Tározó területére és környezetére vonatkozó helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséről

Előadó: polgármester

Tisza-kőröd, 2019. december 18.




Dr. Kósa Péter
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. december 18-án, Tiszakóród község Önkormányzata Képviselőtestületének üléséről.

Az ülés helye: Tiszakóród község Önkormányzata tanácsterem.

Jelen vannak: Dr. Kósa Péter polgármester,
Gyulai Zsolt alpolgármester,
Nagy Melinda képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Bartha Péter alpolgármester, Papp Ágota képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Simon Blanka jegyző

Dr. Kósa Péter polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes (valamennyi képviselő megjelent az ülésen) és megnyitja. Elmondja, hogy az idő rövidege miatt a képviselőtestület összehívása - a szervezeti és működési szabályzat 7. § (4) bekezdésében foglaltak alapján - telefonon történt. Ismerteti a képviselőtestülettel a napirend-tervezetet és kéri annak elfogadását.

Napirend-tervezet:

- 1.) Határozathozatal Tiszakóród község Tisza-Túr Tározó területére és környezetére vonatkozó helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséről

Előadó: polgármester

A képviselőtestület a napirend-tervezettel egyhangúlag – 3 igen szavazattal – egyetértett és elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1.)napirendi pont:

(Szóbeli előterjesztés alapján. A határozat-tervezetet a képviselők írásban megkapták.)

Dr. Kósa Péter polgármester elmondja, hogy a Tisza-Túr tározó beruházás kapcsán szükségessé válik a tározó területére vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása. Több alkalommal is tárgyalt és hozott döntést ez ügyben a képviselőtestület az elmúlt időszakban. A módosítás indoklottsága: a Tisza-Túr tározóhoz biztosítandó anyagnyerő helyek kialakítása, bányanyitás.

A módosítás során felmerült költségeket a Tisza-Túr tározó beruházás kivitelező cége vállalja. Erről a szerződés megkötésre került.

A módosítás államigazgatási szervekkel történő egyeztetését a 314/2012 (XI. 8) Korm. rendelet 42. §-ában meghatározott tárgyalásos eljárásra vonatkozó előírások szerint kell lebonyolítani.

A polgármester ismerteti a határozat-tervezetet, mely rögzíti azon földterületeket, melyeket érint a módosítás és kéri a határozat-tervezet elfogadását. A határozat meghozatal után indul a vonatkozó jogszabályban meghatározottak szerint az érintett szervek véleményének bekérése a módosítás kapcsán.

A polgármester kéri a képviselők véleményét, hozzászólását az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag – 3 igen szavazattal – egyetértett és a következő határozatot hozta:

Tiszkóród község Önkormányzat
Képviselőtestülete
99/2019. (XII. 18.) KT.
HATÁROZATA

- Tiszkóród község Tisza-Túr Tározó területére és környezetére vonatkozó helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséről -**

A Képviselőtestület


- 1.) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Tiszkóród község Tisza-Túr Tározó területére és környezetére vonatkozó helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításához a 0103/3, 0104/25, 0100/61, 0100/64, 0100/67 hrsz-ú – összesen 11,61 ha, a 0100/26, 0100/27, 0100/69, 0100/71, 0100/73, 0100/75, 0100/77, 0100/79 0100/81 hrsz-ú – összesen 11,16 ha, valamint a 084/2 hrsz-ú – összesen 8,715 ha földterületeket magában foglaló telektömbökre vonatkozóan **hozzájárul.**
- 2.) **Megállapítja**, hogy a módosítás indokoltsága: a Tisza-Túr Tározóhoz biztosítandó anyagnyerő helyek kialakítása, bányanyitás. Az 1.) pontban felsorolt hrsz-ú telkek területét **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**
- 3.) **Megállapítja**, hogy a módosítás államigazgatási szervekkel történő egyeztetését a 314/2012 (XI. 8) Korm. rendelet 42. §-ában meghatározott **tárgyalásos eljárásra vonatkozó előírások szerint kell lebonyolítani.**
- 4.) A településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan a 314/2012. Korm. rendelet 29. §-ában a civil érintettek számára előírt **partnerségi egyeztetés szabályait** jelen határozat 1. sz. melléklete szerint határozza meg.

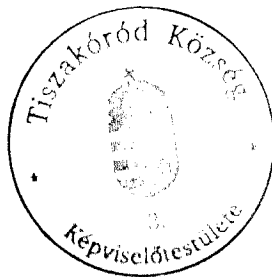
Felelős: Dr. Kósa Péter polgármester


Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Egyéb napirend nem volt, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.


Dr. Kósa Péter
polgármester




Simon Blanka
jegyző

Tisza-Túr község Önkormányzat
Képviselőtestülete
.../2019. (.....) KT.
HATÁROZATA

- Tisza-Túr község Tisza-Túr Tározó területére és környezetére vonatkozó helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséről -**

A Képviselőtestület

- 1.) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Tisza-Túr község Tisza-Túr Tározó területére és környezetére vonatkozó helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításához a 0103/3, 0104/25, 0100/61, 0100/64, 0100/67 hrsz-ú – összesen 11,61 ha, a 0100/26, 0100/27, 0100/69, 0100/71, 0100/73, 0100/75, 0100/77, 0100/79 0100/81 hrsz-ú – összesen 11,16 ha, valamint a 084/2 hrsz-ú – összesen 8,715 ha földterületeket magában foglaló telektömbökre vonatkozóan **hozzájárul.**
- 2.) **Megállapítja**, hogy a módosítás indokoltsága: a Tisza-Túr Tározóhoz biztosítandó anyagnyerő helyek kialakítása, bányanyitás. A 1.) pontban felsorolt hrsz-ú telkek területét **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**
- 3.) **Megállapítja**, hogy a módosítás államigazgatási szervekkel történő egyeztetését a 314/2012 (XI. 8) Korm. rendelet 42. §-ában meghatározott **tárgyalásos eljárásra vonatkozó előírások szerint kell lebonyolítani.**
- 4.) A településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan a 314/2012. Korm. rendelet 29. §-ában a civil érintettek számára előírt **partnerségi egyeztetés szabályait** jelen határozat 1. sz. melléklete szerint határozza meg.

Felelős: Dr. Kósa Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos